



Legende

- ■ ■ ■ Geltungsbereich
- Gebäudezustand ohne Mängel kein Sanierungsbedarf
- geringe Mängel langfristiger Sanierungsbedarf
- Gebäudezustand mittel mittel- bis langfristiger San.-bedarf
- Gebäudezustand schadhaft mittelfristiger Sanierungsbedarf
- Gebäudezustand schlecht dringender Sanierungsbedarf
- in Renovierung
- Zustand nicht erkennbar (Fassadenverkleidung)
- D Denkmalschutzobjekt

Gebäudebeurteilung

- Kriterien:
 -aufsteigende Feuchte
 -Risse im Mauerwerk
 -Schäden am Dach

Kriterien vorhanden	Kriterien erheblich vorhanden	Befund	Zeitliche Einordnung
bis 1x	---	ohne Mängel	kein Sanierungsbedarf
2x	---	geringe Mängel	langfristiger Sanierungsbedarf
3x	---	Gebäudezustand: mittel	mittel- bis langfristiger Sanierungsbedarf
bis 2x	1x	Gebäudezustand: schadhaft	mittelfristiger Sanierungsbedarf
bis 3x	2-3x	Gebäudezustand: schlecht	dringender Sanierungsbedarf

Markt Ammerndorf
Landkreis Fürth

Vorbereitende Untersuchungen

Plan - Nr. 3
Bestandsplan

Bauzustand

MAßSTAB 1:1000
06.05.2013



Arbeitsgemeinschaft STADT & LAND
 Matthias Rühl Dipl.-Ing. (TU) Raumplaner/Stadtplaner (SRL)
 91413 Neustadt / Aisch, Wilhelmstraße 30
 Tel.: 09161/87 45 15, Fax: 09161/87 45 23
 matthias.ruehl@t-online.de www.stadtundland.net

Maßstab = 1 : 1000

